

## Persbericht

### **Bedrijventerrein niet op Diesdonk maar BZOB-bos GS hakken knoop door over verstedelijkingsopgave Helmond**

**Het provinciebestuur heeft de knoop doorgehakt over de vraag waar in de regio Helmond nieuwe woon- en werkgebieden mogen worden ontwikkeld. Daaraan is een jarenlange discussie in en met de regio voorafgegaan.**

De meest meest opvallende keuze van GS is om Diesdonk (langs de A67 ten zuiden van Helmond) te schrappen als 'zoekgebied verstedelijking'. Het BZOB-bos (ten oosten van bestaand bedrijventerrein aan de N279) wordt 'werklocatie'. Uit de milieu-effect rapportage (MER) blijkt dat dit de beste optie is. Dat komt onder andere vanwege de beperkte natuurwaarde van het BZOB-bos en de goede ontsluiting en aansluiting bij het bestaande BZOB. Daarbij wil het provinciebestuur dat ter compensatie nieuw bos en natuur wordt aangelegd in Kloostereind/Brouwhuisse Heide en het Rijk van Dommel en Aa (de rijksbufferzone tussen Eindhoven en Helmond).

#### **Discussie**

Dat heeft gedeputeerde Ruud van Heugten samen met Nelly Jacobs, voorzitter van de Stuurgroep MEROS, vanavond in Helmond bekendgemaakt. Formeel gaat het slechts om een milieu-effectrapportage (MER) voor het oostelijk deel van de stedelijke regio, maar feitelijk is deze MEROS de uitkomst van een circa vijf jaar durende discussie tussen de gemeenten in de regio Helmond en de provincie over de verstedelijkingsopgave van Helmond. In de MEROS kiezen GS er op basis van advies van de regio voor om op de locatie Goor maximaal op basis van de concrete behoefte 1250 woningen te laten bouwen en op Lungendonk maximaal 3.250. Werklocaties worden, naast het 60 hectare grote BZOB-bos: Varendschut (maximaal op basis van de concrete behoefte 75 ha) en Bemmer IV (5 ha). Naast Diesdonk worden ook de zoekgebieden verstedelijking Deense Hoek, Scheepstal en Oostappen geschrapt.

#### **Inspraak**

De MEROS is gisteren door GS vastgesteld. GS gaan nu aan Provinciale Staten voorstellen de keuzes vast te leggen in een aanpassing van de

#### **Datum**

14 juli 2010

#### **Nummer**

160

Structuurvisie Ruimte. Voordat de Brabantse Staten daarover praten, gaat het wijzigingsvoorstel samen met de MEROS eerst de inspraak in.