



GEMEENTERAAD VAN HELMOND

Vragen van gemeenteraadsleden

Bijlage:	64
Datum ingekomen brief:	23 februari 2005
Datum antwoord college:	15 maart 2005
Partij:	SP
Onderwerp:	Heien Wethouder van Wellaan

Aan het college van burgemeester en wethouders van Helmond,

Er is de afgelopen weken geheid op het terrein van de voormalige St. Jansmavo aan de Wethouder Van Wellaan. Hierover zijn nogal wat klachten binnengekomen van omwonenden. Grootste zorg is mogelijke schade door de trillingen. De vraag komt op: is alles gedaan om schade te voorkomen?

Vragen: Is het juist dat de gemeente in het kader van het verlenen van de bouwvergunning voorwaarden kan stellen aan het heien, namelijk dat de trillingen bepaalde grenzen niet te boven gaan? Is dat in dit geval ook gebeurt? Zo ja, bent u van mening dat de gestelde grenzen voldoende streng zijn geweest om schade te voorkomen, ook gezien de klachten? Had in plaats van geheid ook geboord kunnen worden?

Het is van belang dat omwonenden vóóraf worden geïnformeerd. Niet alleen fatsoenhalve maar ook omdat bewoners aannemelijk moeten maken dat bij schade er een verband is met het heien.

Vragen: Kunt u aangeven hoe wordt vastgesteld tot op welke afstanden omwonenden worden geïnformeerd? Deelt u onze indruk dat in dit geval een te beperkt gebied in acht is genomen?

Als gezegd: inzet is om schade maximaal te voorkomen. Niettemin valt niet uit te sluiten – zelfs als het heien binnen bepaalde trillingsgrenzen blijft - dat gaandeweg het heien toch schade ontstaat.

Vragen: Kunnen omwonenden in dat geval – naast het benaderen van de bouwer – ook de gemeente benaderen in zijn rol als toezichthouder? Is de gemeente bevoegd om eventueel onmiddellijk in te grijpen om verdere schade te voorkomen, hoe is de procedure?

Met vriendelijke groeten,
Hans Verbakel
SP-raadslid

Antwoord college van burgemeester en wethouders:

Naar aanleiding van uw bovenvermelde brief, delen wij u het volgende mede.

De wettelijke kaders geven de gemeente geen bevoegdheden heiwerk te verbieden. Extra eisen bij de uitvoering van heiwerkzaamheden kunnen alleen worden gesteld als een nader beleidskader is vastgesteld omtrent heiwerk, waarin extra eisen zijn vastgelegd. De gemeente Helmond heeft dit nader beleidskader niet vastgesteld. Soms wordt ad hoc op verzoek van omwonenden een bemiddelingspoging door de gemeente gedaan; uiteindelijk ligt het besluit bij de aannemer. In onderhavig geval is een dergelijk verzoek uitgebleven.

Uiteraard had ter plaatse ook geboord kunnen worden in plaats van heien. De aannemer heeft in overleg met de opdrachtgever voor deze werkwijze gekozen. Het is ons niet bekend welke overwegingen hieraan ten grondslag hebben gelegen.

Het is ons bekend dat een aantal omwonenden door de aannemer zijn geïnformeerd. Het is ons niet bekend om hoeveel omwonenden het hier gaat.

De gemeente is onder de huidige omstandigheden niet bevoegd in te grijpen als blijkt dat er schade ontstaat. De eventueel geconstateerde schade moet gemeld worden bij de aannemer. Het is ons bekend dat de aannemer inmiddels een onderzoek is gestart naar mogelijke schade.

Wij hopen u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd

*Burgemeester en wethouders van Helmond,
De burgemeester,
Drs. A.A.M. Jacobs.*

*De secretaris,
Mr. A.C.J.M. de Kroon.*