

De raad,

Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Er een voorstel ter besluitvorming voor ligt waarmee de korting op de grondprijs voor sociale koopwoningen afgeschaft wordt en de grondprijs voor sociale huurwoningen wordt verhoogd,
- Dit voorstel voortvloeit uit regionale afspraken over de grondprijzen, om zo een eenduidige grondpolitiek te kunnen voeren en onderlinge concurrentie zoveel mogelijk te neutraliseren,

Overwegende dat:

- Het de verwachting van het college is dat dit geen grote gevolgen gaat hebben voor de bouwproductie in de stad,
- Dit voorstel resulteert in een financieel voordeel voor de gemeente,

Spreekt uit dat:

- Het belangrijk is dat er in Helmond ook voor de sociale doelgroep gebouwd wordt,
- Het gewenst is dat er gericht op specifieke projecten voor deze doelgroep ter stimulering ook gemeentelijke middelen ingezet moeten kunnen worden,

Roept het college op om:

- bij de behandeling van de voorjaarsnota 2016 in juni of bij de behandeling van de begroting 2017 in november met voorstellen te komen voor flankerend beleid, zoals voortzetting van de starterslening, voortzetting en uitbreiding van de duurzaamheidsleningen en mogelijk andere maatregelen welke ten dienste komen aan het wonen in Helmond voor de sociale doelgroep,

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens SP

Namens GroenLinks