



Onderwerp : overbruggingsfinanciering Helmond Sport 2010-2012

B&W vergadering : 29 juni 2010
Dienst / afdeling : MO/BJZ en MO/CF

Aan de gemeenteraad,

In onze raadsinformatiebrief van 20 april 2010 (RIB 45) hebben wij uw raad nader geïnformeerd ten aanzien van de financiële problemen van de stichting BVO Helmond Sport. Gelet op de ontstane situatie is toen op basis van de beschikbare informatie besloten een borgstelling te verlenen van € 200.000,- voor een te openen kredietfaciliteit bij de bankrelatie van de Stichting Belangen Helmond-Sport. Genoemde stichting heeft de daaruit beschikbare komende middelen weer gebruikt om de liquiditeiten bij de stichting BVO Helmond Sport aan te vullen.

Uit de nadere contacten met het bestuur van de stichting BVO Helmond Sport en de stichting Belangen Helmond-Sport van de afgelopen weken, is gebleken dat genoemde verleende steun zeker niet voldoende is om de tekorten ontstaan als gevolg van de economische crisis in de jaren 2009 en 2010 voor het lopende en komende twee seizoenen volledig af te dekken. Aan ons college is een dringend verzoek gedaan om te helpen bij het vinden van een overbruggingsfinanciering voor de periode 2010-2012.

De besturen van de stichting BVO Helmond Sport en van de stichting Belangen Helmond Sport hebben het vertrouwen uitgesproken dat deze overbruggingsfinanciering perspectief biedt op de mogelijkheden voor een gezondmaking van de financiële situatie bij beide stichtingen, die financieel nauw met elkaar verknoopt zijn.

Een en ander is voor ons college aanleiding geweest de actuele financiële problematiek bij de stichting BVO Helmond Sport verder onder de loep te nemen en te bezien of er voldoende perspectief is voor de komende jaren. Dat heeft geleid tot de volgende bevindingen:

- De stichting BVO Helmond Sport zal het seizoen 2009/2010 afsluiten met uiteindelijk een negatief exploitatieresultaat van € 347.000,-;
- De begroting voor het seizoen 2010/2011 geeft een te verwachten exploitatietekort van € 430.000,-;
- Voor het seizoen 2011/2012 wordt nog rekening gehouden met een tekort van circa € 200.000,-;
- De stichting BVO Helmond Sport gaat er vanuit dat met de te nemen maatregelen, welke inmiddels ook al zijn ingezet, vanaf het seizoen 2012/ 2013 sprake zal zijn van een sluitende begroting;
- De bezuinigingen zullen met name moeten komen uit een gefaseerde aanpassing van de spelerssalarissen en premiereregelingen, inkrimping van de technische staf en de verhoging van de sponsorgelden, waar binnen de stichting BVO Helmond Sport nadrukkelijk op wordt ingezet;
- Ter overbrugging tot het seizoen 2012/ 2013 is per saldo nog een bedrag nodig van afgerond € 800.000,- wat gefaseerd wordt gevraagd in de periode vanaf nu tot 1 april 2012;
- Het acute liquiditeitsprobleem van de stichting BVO Helmond Sport is groot € 200.000,- terwijl de eerstvolgende beschikbaarstelling van een bedrag uit een mogelijke lening plaats zou moeten vinden per 1 januari 2011, eveneens € 200.000,-.

Beleidsmatige context

1. De stichting BVO Helmond Sport heeft forse financiële problemen, die de continuïteit ernstig in gevaar hebben gebracht en op korte termijn zonder externe steun niet op te lossen zijn. Wanneer de gemeente op enigerlei wijze geen medewerking geeft aan het verzoek zal de stichting BVO Helmond Sport naar alle waarschijnlijkheid niet overleven.

2. Met name als gevolg van de economische crisis heeft de stichting BVO Helmond Sport na 1 juli 2008 financiële problemen gekregen. De inkomsten van de stichting BVO Helmond Sport uit sponsoring en uit de mediagelden zijn sterk teruggelopen terwijl het niet mogelijk is gebleken om meerjarige contracten tussentijds aan te passen. Dat is pas mogelijk na afloop. Hierdoor ontstaat een financieringsprobleem dat niet uit bestaande voorzieningen bij de stichting BVO Helmond Sport kan worden opgevangen omdat deze ontbreken.

3. De besturen van de stichting BVO Helmond Sport en van de Stichting Belangen Helmond Sport hebben er vertrouwen in, dat met de voorgestelde saneringsmaatregelen, het aantrekken van extra sponsorgelden en het verder benutten van de commerciële potenties het mogelijk is om uit de huidige problemen te geraken. Dit vereist een zeer strak financieel beleid in de komende jaren om de beoogde doelstelling van een sluitende begroting voor het seizoen 2012/2013 te kunnen realiseren.

4. De gemeente Helmond heeft in 1999 stadion De Braak geprivatiseerd door het in erfpacht uit te geven aan de stichting Belangen Helmond Sport. Deze stichting is voor een belangrijk deel van haar inkomsten aangewezen op betaling van de huurpenningen door de stichting BVO Helmond Sport. Bij een faillissement van de stichting BVO Helmond Sport komt ook de continuïteit van de stichting Belangen Helmond Sport in het geding omdat er geen vervangende huurder gevonden kan worden, die de contractpositie van de stichting BVO Helmond Sport zal willen overnemen en de daarbij behorende financiële verplichtingen.

5. De gemeente Helmond heeft al een stevige financiële band met de stichting Belangen Helmond Sport. Met name de onvoorwaardelijke borgstellingen aan de banken voor de verstrekte geldleningen leveren in dit verband risico's op. Zoals aangegeven bij het punt Middelen gaat het om een bedrag van afgerond € 1.100.000,-. De WOZ-waarde is ruim € 2.500.000,-.

6. De gemeente heeft het recht van eerste hypotheek op het erfpachtrecht. Hier geldt dat bij executie hiervan de opbrengst ongewis is.

7. Met hetgeen onder 5 en 6 is opgemerkt, wordt het risico benoemd dat bij een eventueel faillissement van de stichting BVO Helmond Sport op korte termijn voor de gemeente Helmond een financieel nadeel zal kunnen ontstaan als de banken de afgegeven borgstellingen ten behoeve van de stichting Belangen Helmond Sport inroepen omdat deze stichting onvoldoende inkomsten meer heeft. Ook de toekomstige exploitatielasten voor het stadion komen mogelijk weer voor rekening van de gemeente Helmond als eventueel besloten wordt het erfpachtrecht onder nader te bepalen condities terug te kopen.

8. Verdere financiële steun in de vorm van de gevraagde geldlening verhoogt het financiële risicogehalte voor de gemeente, maar biedt daarentegen ook mogelijkheden voor de stichting BVO Helmond Sport om de club financieel te saneren, zodat sprake kan zijn van een structurele gezondmaking. Ook andere argumenten zoals het behoud van werkgelegenheid, de relatie met het gemeentelijk sportbeleid en het belang van de stichting BVO Helmond Sport als instrument voor citymarketing en de maatschappelijke betekenis behoren ons inziens bij de belangenafweging een rol te spelen. Daarbij kan voorts worden opgemerkt, dat de stichting BVO Helmond Sport ook initiatieven ontwikkelt en deelneemt aan maatschappelijke projecten in de stad.

9. Bezien is wat de mogelijkheden zijn om de risico's aan de te verstrekken overbruggingsfinanciering zoveel mogelijk te beperken. De gevraagde steun in de vorm van een geldlening van € 800.000,- kan gespreid ter beschikking worden gesteld waarbij als contractpartners zullen fungeren zowel de stichting BVO Helmond Sport als ook de stichting Belangen Helmond Sport. Dat laatste achten wij van wezenlijk belang omdat er

voor de stichting Belangen Helmond Sport voldoende middelen beschikbaar moeten blijven om de aangegane bancaire verplichtingen in de komende jaren te blijven voldoen. Als dat niet het geval is, loopt de gemeente Helmond een reële kans als borg te worden aangesproken.

10. Bij verstrekking is per direct € 200.000,- nodig. Het restantbedrag van € 600.000,- wordt gevraagd in de periode van 1 januari 2011 tot 1 april 2012. Dit biedt de mogelijkheid, met name in de periode juli 2010 tot ultimo van dit jaar strakke randvoorwaarden te stellen, waaraan moet worden voldaan vooraleer de eerstvolgende tranche wordt uitbetaald.

Voor beide stichtingen geldt, dat de tranchering zal plaats vinden op basis van de liquiditeitsbegroting, mits de vooruitzichten in lijn blijven met de voorgelegde prognoses, wat door ons getoetst zal worden op basis van de over te leggen maandrapportages, een en ander met ingang van 1 september 2010.

11. De te verstrekken leningen moeten voldoen aan de staatssteunregels zoals opgenomen in het EU-verdrag. Als gevolg van de financiële crisis zijn de spelregels tijdelijk versoepeld. Op basis van de Tijdelijke communautaire kaderregeling inzake staatssteun ter stimulering van de toegang tot de financiering in de huidige financiële en economische crisis heeft de Nederlandse regering een Nederlands nationaal kader voor het tijdelijk verlenen van beperkte steunbedragen vastgesteld. Dit betekent dat in de periode 1 april 2009 tot en met 31 december 2010 voor een bedrag van maximaal € 500.000,- aan een onderneming aan steunmaatregelen kan worden toegekend zonder dat de betreffende steunmaatregelen vooraf gemeld behoeven te worden bij de Europese Commissie en gewacht hoeft te worden op goedkeuring.

12. Genoemd maximumbedrag noopt er toe uit te gaan van een tweetal leningen, zowel met de stichting BVO Helmond Sport als ook met de stichting Belangen Helmond Sport. Concreet betekent dit dat het gaat om een lening ter grootte van € 500.000,- die aan de stichting BVO Helmond Sport verstrekt kan worden en een lening ter grootte van € 300.000,- die aan de stichting Belangen Helmond Sport verstrekt kan worden. Hierbij is rekening gehouden met de eerder dit jaar op verzoek van de stichting Belangen Helmond Sport verstrekte borgstelling aan de bank ter hoogte van € 200.000,-.

13. De te verstrekken geldleningen aan de stichting BVO Helmond Sport en aan de stichting Belangen Helmond Sport hebben een looptijd hebben van 10 jaar. In de leningvoorwaarden zal onder meer worden opgenomen dat de eerste twee jaar geen terugbetalingsverplichting bestaat doch dat de schuld vervolgens in 8 gelijke delen jaarlijks zal moeten worden afgelost. Wij kiezen hiervoor om de beide stichtingen de komende jaren optimaal de gelegenheid te bieden hun financiële huishouding te saneren en weer gezond te maken. Uiteraard blijft wel de verplichting bestaan om rente te betalen en zal ook geëist worden dat de stichting Belangen Helmond Sport borg staat voor de aan de stichting BVO Helmond Sport te verstrekken lening, hetgeen afgedekt moet worden door de verhoging van het bedrag waarvoor al hypothecaire zekerheid is verstrekt. Dat laatste geldt ook in verband met de aan de stichting Belangen Helmond Sport te verstrekken geldlening.

14. Het is aan beide stichtingen om de komende jaren waar mogelijk verder te snijden aan de kostenkant als ook extra inspanningen te getroosten om de inkomsten te verhogen. Indien mogelijk zullen wij het multifunctionele gebruik van stadion De Braak stimuleren.

Beoogd effect en/ of resultaat

1. Voorkomen faillissement van de stichting BVO Helmond Sport en eventueel de stichting Belangen Helmond Sport met als gevolg daarvan financiële claims van banken richting gemeente Helmond in verband met verstrekte geldleningen;
2. Voorkomen verlies aan werkgelegenheid;
3. Verlies belangrijk instrument voor city marketing (naamsbekendheid).

Argumenten

1. De inschatting is dat er in Helmond voldoende draagvlak is voor een betaald voetbalorganisatie, doch dat niet alle commerciële mogelijkheden tot op heden voldoende zijn uitgebuit. De stichting BVO Helmond Sport heeft aangegeven extra inspanningen te zullen doen om de commerciële basis te verbreden.
2. Ook andere Betaald Voetbal Organisaties hebben te maken met het opvangen van de gevolgen van de economische crisis en maken hetzelfde proces door als de stichting BVO Helmond Sport.
3. Betaald voetbal voorziet in een grote maatschappelijke behoefte onder de bevolking.

Kanttekeningen

1. Wij beseffen dat het voorliggend voorstel onder de huidige economische omstandigheden niet zonder risico is voor de gemeente Helmond. De kans bestaat dat de verstrekte leningen niet of slechts ten dele kunnen worden terugbetaald.
2. Het gezondmakingsplan van de stichting BVO Helmond Sport gaat uit van een aantal aannames, zoals mogelijkheden tot verhoging van de sponsorgelden, realiseren van hogere entreprijzen en het kunnen verlagen van de spelerssalarissen.
3. Ongewis is ook de opstelling van de KNVB die deels via het licentiebeleid invloed heeft op de levensvatbaarheid van de stichting BVO Helmond Sport maar anderzijds ook door het verlenen van gerichte ondersteuning en de verdeling van de mediagelden de bedrijfsvoering van de stichting BVO Helmond Sport kan beïnvloeden.
4. Mede gelet op de toenemende risico's welke voortvloeien uit de verstrekking van een geldlening zal, zoals te doen gebruikelijk in het kader van de nota reserves en voorzieningen worden gezien of de huidige voorziening voldoende is om de gemeentelijke risico's af te dekken dan wel dat er aanvullende middelen nodig zijn. Wij zullen uw raad hieromtrent nader informeren.

Middelen

1. De gemeente heeft ten behoeve van de stichting Belangen Helmond Sport geldleningen geborgd met een restschuld per 1 januari 2010 van € 771.402,-. De betreffende geldlening heeft een looptijd tot 2039. Daarnaast heeft de gemeente een lening verstrekt van € 100.000,- voor vernieuwing van de lichtmasten. Daar is dit jaar bijgekomen de borgstelling van € 200.000,- voor de geopende kredietfaciliteit bij de bankrelatie van de stichting. Vanaf april 2011 moet hierop per kwartaal € 12.500,- afgelost worden.

In totaal is de huidige bancaire relatie/ het risico wat de gemeente Helmond nu loopt met de Stichting Belangen Helmond-Sport een bedrag groot € 1.071.402,-.

De WOZ-waarde van het stadion (tribunes, restaurant en ondergrond) is gewaardeerd op een totaal bedrag van € 2.518.000,- en geldt als zekerheid voor de rente en aflossing van de (oude en nieuwe) leningen.

2. Voor de gevraagde overbruggingsfinanciering worden door de gemeente Helmond geldmiddelen beschikbaar gesteld. Hierbij zal volgens de staatssteunregels gehanteerd worden de referentierente, welk bedrag verder verhoogd wordt met een risico-opslag. In dit uitzonderlijk geval is het risico van insolventie overigens niet exact in te schatten. Genoemde opslag wordt gebruikt ter voeding van de "risicovoorziening verstrekte en gegarandeerde geldleningen", die aangesproken kan worden ingeval een debiteur niet aan zijn verplichting voldoet. De hoogte van de voorziening bedraagt thans ruim € 2.000.000,-.
3. Naast marktomstandigheden is veel afhankelijk van het vermogen van het bestuur van de stichting BVO Helmond Sport en het bestuur van de stichting Belangen Helmond Sport om zelfstandig het nagestreefde gezondmakingsplan ook daadwerkelijk te realiseren. Voor de stichting Belangen Helmond Sport betekent dit ook dat naast de huidige gebruikers van het stadion gezocht moet worden naar andere gebruikersinkomsten voor de exploitatie van het stadion. Dat vraagt extra inspanningen.

Door de gespreide verstrekking van de geleende geldmiddelen zijn wij in de gelegenheid de ontwikkelingen bij de stichting BVO Helmond Sport en de stichting Belangen Helmond Sport te volgen. Wij zullen hierover contractuele afspraken maken.

Vervolgstappen

1. Na de bespreking van dit voorstel door uw raad op 6 juli 2010 zullen wij ons bezinnen op de vraag of al dan niet moeten worden overgegaan tot het sluiten van een tweetal geldleningen met de stichting BVO Helmond Sport ter hoogte van € 500.000,- en met de stichting Belangen Helmond Sport ter hoogte van € 300.000,-.
2. Indien wij besluiten de geldlening te verstrekken aan de stichting BVO Helmond Sport zullen wij in de geldleningovereenkomst in elk geval opnemen dat:
 - a. De stichting Belangen Helmond Sport borg staat voor de nakoming van de verplichtingen van de stichting BVO Helmond Sport uit de onderhavige geldlening, zulks onder ophoging van de verstrekte hypothecaire zekerheid.
 - b. De stichting BVO Helmond Sport per maand rapporteert aan de gemeente Helmond over de financiële positie van de stichting en voorts verplicht is gedurende de looptijd van de lening te allen tijde aan de gemeente Helmond inzage te verstrekken in de boeken ter beoordeling van de financiële positie van de stichting BVO.
 - c. Ingeval van faillissement, surseance van betaling van de stichting BVO Helmond Sport of beslag op goederen van de stichting BVO Helmond Sport de gemeente gerechtigd is de verdere uitbetaling van eventueel nog openstaande tranches te staken en de al ter leen verstrekte gelden meteen op te eisen.
 - d. De stichting BVO Helmond Sport, voor zover zij daarin partij is, aan de gemeente Helmond het recht verstrekt om gedurende de looptijd van de lening derden gebruik te laten maken van het stadion en het bijbehorend trainingsveld, zulks onder nader overeen te komen voorwaarden.
3. Indien wij besluiten de geldlening te verstrekken aan de stichting Belangen Helmond Sport zullen wij in de geldleningovereenkomst in elk geval opnemen dat:
 - a. De stichting Belangen Helmond Sport de aan de gemeente Helmond verstrekte hypothecaire zekerheid ophoogt met € 800.000,- exclusief een opslagpercentage van 60 % en daartoe onvoorwaardelijk en onverwijld medewerking verleent aan het passeren van de betreffende notariële akte.
 - b. Ingeval van faillissement, surseance van betaling van of beslag op goederen van de stichting Belangen Helmond Sport de gemeente gerechtigd is de verdere uitbetaling van eventueel nog openstaande tranches te staken en de al ter leen verstrekte gelden meteen op te eisen.
 - c. De stichting Belangen Helmond Sport, voor zover zij daarin partij is, aan de gemeente Helmond het recht verstrekt om gedurende de looptijd van de lening derden gebruik te laten maken van het stadion en het bijbehorend trainingsveld, zulks onder nader overeen te komen voorwaarden.
 - d. De stichting Belangen Helmond Sport per maand rapporteert aan de gemeente Helmond over de financiële positie van de stichting en voorts verplicht is gedurende de looptijd van de lening te allen tijde aan de gemeente Helmond inzage te verstrekken in de boeken ter beoordeling van de financiële positie van de stichting Belangen Helmond Sport .

Procedure

Onlangs hebben wij deze problematiek gedeeld met de leden van het seniorenconvent. De tijd ontbreekt gezien de urgente situatie om hierover de betreffende raadscommissies te raadplegen. Wij hopen dat u er begrip voor heeft dat wij uw raad vragen dit voorstel daarom zonder bespreking vooraf in een raadscommissie te agenderen voor de vergadering van uw raad op 6 juli 2010.

Burgemeester en wethouders van Helmond,
De burgemeester de secretaris

Drs. A.A.M. Jacobs

A.A.M. Marneffe RA



Raadsbesluit 94
Vergadering 6 juli 2010

Gemeenteraad

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 juni 2010
gelet op de bepalingen van artikel 160 en 169 van de Gemeentewet;

besluit:

1. **Kennis te nemen van het voornemen van burgemeester en wethouders om aan de stichting BVO Helmond Sport onder voorwaarden een geldlening te verstrekken van € 500.000,-;**
2. **Kennis te nemen van het voornemen van burgemeester en wethouders om aan de stichting Belangen Helmond Sport onder voorwaarden een geldlening te verstrekken ter hoogte van € 300.000,- .**

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 6 juli 2010.

De raad voornoemd,
De voorzitter,

de griffier,