

HELMOND SPORT Bouw in recreatiegebied Berkendonk zou in seizoen 2013- 2014 klaar moeten zijn

Investeerders voor stadion HS

Het bestuur van Helmond Sport en het gemeentebestuur geven groen licht aan de plannen van een groep investeerders voor de bouw van een nieuw stadion.

door **Ria Saanen**

e- mail: r.saanen@ed.nl

HELMOND – Een groep investeerders is bereid miljoenen te steken in de bouw van een nieuw voetbalstadion voor Helmond Sport in recreatiegebied Berkendonk. Het moet een stadion worden met een capaciteit voor zes- tot zeventienduizend bezoekers. Het zal in het seizoen 2013-2014 in gebruik genomen kunnen worden. Het bestuur van Helmond Sport en het Helmondse gemeentebestuur hebben gisteren laten weten wel heil te zien in de plannen van de investeerders. Die komen over maximaal anderhalve maand met uitgewerkte schetsen.

Oud-voetballer Willy van de Kerkhof stelt dat een bedrag van vijf tot zeven miljoen voldoende is. Hij is de kartrekker voor het nieuwe voetbalstadion namens de investeerders. Wie dat zijn, wil hij niet zeggen. „ Ze willen pas naar buiten treden als de schetsen op tafel liggen en zijn goedgekeurd door de gemeente”, aldus de oud-voetballer. Wel wil hij kwijt dat het om een aantal particulieren en om bedrijven gaat. Ook de voorzitter van Helmond Sport, Antoinette Knoet-Michels, zegt de investeerders niet te kennen. „Evenmin hebben wij al schetsen gezien. Namens de investeerders heeft Willy van de Kerkhof alleen de ideeën op tafel gelegd.”

Over die ideeën is Knoet in elk geval zeer te spreken. „Leuk is dat het idee uitgaat van een stadion dat tot de duurzaamste van Nederland gaat behoren: energiezuinig, gebouwd met duurzame materialen en passend in de groene omgeving. Het wordt geen betonnen bak aan de rand van de stad”, aldus de voorzitter.

Helmond Sport zal een deel van het stadion gaan huren van de investeerders, die een consortium gaan vormen voor de exploitatie. De overige huurders zijn nog niet bekend, maar volgens Knoet wordt gedacht aan partijen waarmee al eerder is overlegd: kinderopvang bijvoorbeeld of fitnesscentra.

Voor wethouder Frans Stienen zou zelfs een restaurant tot de mogelijkheden behoren. „Wij hebben steeds gezegd dat het sportgerelateerde huurders moeten zijn, maar ze mogen natuurlijk ook een link hebben met de Groene Peelvallei, die we daar ontwikkelen.” Voor de geplande 300 bungalows die daarin moeten komen, zou een restaurant geen verkeerde keuze zijn, wil hij maar zeggen.

Stienen is met name blij met de investeerdersgroep, omdat het de eerste is die niet om geld of garantstellingen van de gemeente vraagt. „Er hebben eerder al initiatiefnemers aan de poort gestaan, maar die wilden dat de gemeente garant zou staan of zou bijdragen aan de exploitatie. En dat is niet de bedoeling. Er mag geen gemeenschapsgeld in worden gestoken. Wij leveren onze bijdrage al in de ontsluiting van het terrein bijvoorbeeld, of in de aanleg van parkeerplaatsen.” Stienen zegt ook te geloven in dat het plan kansrijk is, omdat Willy van de Kerkhof erg bekend is in de voetbalwereld. „En hij is niet de man van veel overbodige toeters en bellen.”

commentaar

Vage plannen voor stadion

Eigenlijk kan er maar één reden zijn geweest voor Helmond Sport, een groep investeerders vertegenwoordigd door Willy van de Kerkhof en de gemeente Helmond om met een persbericht over een nieuw stadion te komen. Nu Helmond Sport een serieuze kans maakt op promotie naar de eredivisie, worden de geesten er rijp voor geacht.

Helaas zijn de plannen voor de bouw van een stadion op Berkendonk minder concreet dan het persbericht doet voorkomen. Sterker nog, in het verleden zijn er verder uitgewerkte plannen geweest, die het niet hebben gehaald.

Er is dan ook alle reden voor scepsis. Om draagvlak te creëren en te zorgen voor inpassing in de plannen voor de Groene Peelvallei is meer nodig dan de belofte dat het stadion milieuvriendelijk en duurzaam wordt. Namen van huurders zijn nog niet bekend. Zelfs voorzitter Antoinette Knoet-Michels van Helmond Sport heeft nog geen schetsen van het nieuwe stadion gezien. En of het bedrag van vijf tot zeven miljoen euro dat de investeerders willen uittrekken genoeg is voor de bouw van een stadion, is zeer de vraag.

Wethouder Frans Stienen juicht – vooral omdat de gemeente niet om een bijdrage wordt gevraagd – maar zijn blijdschap kan wel eens zeer voorbarig blijken.

Maar misschien – zo zullen de initiatiefnemers denken – vallen er zaken te doen in de euforie van het sportieve succes. Als Helmond Sport promoveert wordt de druk om eindelijk serieus werk te maken van de bouw van nieuw stadion alleen maar groter.

Eindhovens Dagblad 25 mei 2011

Stadion duurder dan zeven miljoen

door **Paul Verhees**

e-mail: p.verhees@ed.nl

HELMOND – De bouwkosten van een nieuw stadion voor Helmond Sport zijn nog niet bekend. Dat zegt Willy van de Kerkhof. „ Over een week of vijf heeft de architect de eerste bouwtekeningen klaar en dan hoop ik over de kosten iets meer te weten.”

De oud- profvoetballer maakte dinsdag bekend dat een groep investeerders plannen heeft voor een nieuw stadion voor Helmond Sport in recreatiegebied Berkendonk. Daarbij zei hij dat een bedrag van vijf tot zeven miljoen voldoende is voor de bouw van het stadion.

In een nadere toelichting verklaarde hij gisteren dat de door hem genoemde vijf tot zeven miljoen het maximumbedrag is dat de investeerders samen in het nieuwe stadion willen steken. De bouwkosten zullen hoger uitvallen, verwacht hij. Van de Kerkhof zegt zo nodig op zoek te gaan naar meer geld om een verschil tussen de werkelijke bouwkosten en de maximale investeerdersbijdrage te overbruggen.

Eindhovens Dagblad 26 mei 2011